



Aika 26.05.2025, klo 17:30 - 18:30

Paikka Kaupunginvirasto

Käsitellyt asiat

- § 126 Laillisuus ja päätösvaltaisuus**
- § 127 Pöytäkirjantarkastajien valitseminen**
- § 128 Hallintoelinten pöytäkirjat**
- § 129 Viranhaltijapäätösten otto-oikeus**
- § 130 Varpeen koulun vakanssin 40304012V0010 virkanimikkeen muuttaminen**
- § 131 Palvelutalon asemakaavan muutos, ehdotus**
- § 132 Poistettu asia**
- § 133 Urheilutalon julkisivumuutosta koskeva poikkeamispäätös kiinteistölle 400-419-5-88**
- § 134 Talousrakennuksen rakentamista koskeva poikkeamispäätös kiinteistölle 400-441-2-58**
- § 135 Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2024**
- § 136 Kaupungin ruokapalvelun juuresten, vihannesten ja hedelmien sopimuksen optiovuoden käyttäminen**
- § 137 Hallintosäätö 1.6.2025-**
- § 138 Kaupunginvaltuuston vaalilautakunnan valitseminen**
- § 139 Kaupunginvaltuuston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajien valitseminen vuosiksi 2025-2027**
- § 140 Kaupunginhallituksen jäsenten, varajäsenten ja puheenjohtajien valitseminen vuosiksi 2025-2027**
- § 141 Henkilöiden valitseminen valio-, lauta- ja johtokuntiin sekä muihin kunnallisiin luottamustoimiin toimikaudelle 2025-2029**
- § 142 Kaupunginhallituksen kokousajat syyskaudella 2025**
- § 143 Kaupunginvaltuuston kokousajat syyskaudella 2025**



Saapuvilla olleet jäsenet

Pekka Kuusisto, puheenjohtaja
Virve Aho, 1. varapuheenjohtaja
Pauliina Haijanen
Mika Kinnala
Janne Kuusisto
Pertti Pokki
Susanna Saari
Tiina Saari
Tuomas Vuorio

Muut saapuvilla olleet

Heli Kiertokari-Laitinen, hallintojohtaja, sihteeri
Jukka Alkio, kaupunginvaltuuston II varapuheenjohtaja
Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja, esittelijä
Susanne Laaksonen, sivistysjohtaja
Seppo Lehtola, kaupunginvaltuuston I varapuheenjohtaja
Marika Silvennoinen, talousjohtaja

Poissa

Riikka Saarela, kaupunginvaltuuston puheenjohtaja

Allekirjoitukset

Pekka Kuusisto
Puheenjohtaja

Heli Kiertokari-Laitinen
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Laitila 27.05.2025 klo 16:17.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Pauliina Haijanen

Mika Kinnala

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Kaupunginvirasto, kaupungin verkkosivut 30.5.2025 alkaen



Hallintojohtaja



§ 126

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Samalla hyväksytään kokouksen asialista.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Todettiin, että pykälä 132 poistetaan esityslistalta.



§ 127

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Pauliina Haijanen ja Mika Kinnala.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 128

Hallintoelinten pöytäkirjat

Kaupunginhallitukselle on toimitettu seuraavat toimielinten pöytäkirjat:

Vakka-Suomen kansalaisopiston johtokunta, kokous 14.5.2025

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että koska edellä mainittujen toimielinten päätöksissä ei ole tarkoituksenmukaisuuden tai laillisuuden suhteen huomauttamista, kaupunginhallitus ei ota niissä olevia asioita käsiteltäväkseen vaan antaa luvan päätösten täytäntöönpanemiselle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 129

Viranhaltijapäätösten otto-oikeus

Hallintojohtaja

Henkilöstöpäätökset:

§ 24 Määrä- ja osa-aikaisen ravitsemistyöntekijä-siivoojan toimen täyttölupa-anomus, 21.05.2025

Kaupunginjohtaja

§ 26 Täyttölupa työpäällikön viran täyttämiseen, 14.05.2025

§ 27 Täyttölupa IP-vastuuohjaajan toimeen 1.8.2025 alkaen, 19.05.2025

§ 28 Täyttölupa koulunkäynninohjaajan toimeen 1.8.2025 alkaen, 19.05.2025

Kaupunkisuunnittelija

Hankintapäätökset:

§ 5 Kiinteistöille 400-438-2-40 ja 400-419-65-67 laadittava luontoselvitys, 12.05.2025

Talousjohtaja

Kuntatodistuspäätökset:

§ 12 Kuntatodistusohjelman käyttö, 21.05.2025

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että koska edellä mainituissa viranhaltijapäätöksissä ei ole tarkoituksenmukaisuuden tai laillisuuden suhteen huomauttamista, kaupunginhallitus ei ota niitä käsiteltäväkseen, vaan antaa luvan päätösten täytäntöönpanemiselle.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 130

Varpeen koulun vakanssin 40304012V0010 virkanimikkeen muuttaminen

LAItno-2025-358

Valmistelija / lisätiedot:

Susanne Laaksonen, sivistysjohtaja, susanne.laaksonen@laitila.fi

Varpeen koulun vakanssin 40304012V0010 viranhaltija on toiminut Varpeen koulun joustavan perusopetusryhmän opettajana. Tuen uudistuksen myötä luovutaan joustavan perusopetuksen ryhmästä ja perustetaan luokka, joka mahdollistaa muun muassa erilaiset interventiojaksot mutta myös oppilaiden opiskelun etenemisen tavoitekokonaisuuksittain. Tehtävän vakanssinimikkeenä on ollut erityisopettaja perusopetuksessa. Vakanssinimike tulisi muuttaa tuen uudistuksen seurauksena erityisluokanopettajan vakanssiksi sillä valtaosa luokalla opiskelevista oppilaista ovat oppilaskohtaisen tuen oppilaita, joista osalle tehdään päätös tavoitekokonaisuuksittain etenemisestä. Viranhaltijalla on erityisluokanopettajan kelpoisuus. Viranhaltija on antanut suostumuksensa virkanimikkeen muutokseen.

Ehdotetun, muutetun vakanssin tiedot:

vakanssinumero: 40304012V0010

virkanimike: perusopetuksen erityisluokanopettaja

hinnoittelutunnus: 4 03 04012

kustannuspaikka: Varpeen koulu, kp 2153

toimiala: sivistystoimi, perusopetus

perusteet vakanssin muutokselle: tuen uudistuksen myötä poiju-luokalla opiskelevat oppilaat tulevat olemaan pääsääntöisesti oppilaskohtaisen tuen piirin oppilaita

ajankohta, josta alkaen muutosta ehdotetaan: 1.8.2025

Laitilan hallintosäännön mukaan 45 §:n mukaan valtuusto päättää toimialajohtajien virkojen perustamisesta ja lakkauttamisesta. Kaupunginhallitus päättää muiden virkojen ja toistaiseksi voimassaolevien työsuhteiden perustamisesta ja lakkauttamisesta, nimikkeiden muuttamisesta sekä muista ko. vakansseihin liittyvistä muutoksista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää muuttaa Varpeen koulun vakanssin 40304012V0010 vakanssinimikettä siten, että jatkossa viranhaltijan kelpoisuusvaatimuksena on peruskoulun erityisluokanopettajan pätevyys.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä asian käsittelyn ajan oli sivistysjohtaja Susanne Laaksonen.

Tiedoksi

sivistysjohtaja, Varppeen koulu, hallintojohtaja



Kaupunginhallitus, § 49, 24.02.2025
Kaupunginhallitus, § 131, 26.05.2025

§ 131
Palvelutalon asemakaavan muutos, ehdotus

LAI Dno-2025-162

Kaupunginhallitus, 24.02.2025, § 49

Valmistelijat / lisätiedot:

Satu Sarkoranta, Kaupunkisuunnittelija, satu.sarkoranta@laitila.fi

Liitteet

- 1 OAS Palvelutalon asemakaavan muutos_14022025
- 2 LUONNOS Palvelutalon asemakaavan muutos_selostus
- 3 LUONNOS Palvelutalon asemakaavan muutos_kaavakartta

Palvelutalon asemakaavan muutos sijaitsee Laitilan keskustassa, osoitteessa Pappilantie 2. Kiinteistö 400-428-10-14 on kokonaisuudessaan Laitilan kaupungin omistuksessa ja asemakaavan muutos koskee osaa kiinteistöä.

Asemakaavan muutos on kuulutettu vireille 29.7.2022. Kaavaprosessin aikana Laitilan kaupungin tavoitteet ovat tarkentuneet ja asemakaavan muutoksen tarve alueelle on ilmeinen. Kaavamuutoksella mahdollistetaan palvelutalon rakentaminen Kaukolantien varteen. Erillisiä kaavaluonnosvaihtoja ei tarvita, sillä asemakaavamuutos perustuu hankesuunnitelmaan.

Tontille on haettu poikkeamista, jonka valmistelu on tapahtunut yhdessä kaavaluonnoksen kanssa. Poikkeamislupapäätös on kaupunginhallituksen käsiteltävänä 24.2.2025.

Kaavamuutoksella toteutetaan Varsinais-Suomen maakuntakaavan tavoitteita, kun aluetta kehitetään kaavoituksella olevaa yhdyskuntarakennetta täydentäen. Kaavaratkaisulla eheytetään myös taajamakuva, kun tontilta puretun seurakuntatalon jälkeen tontti on ollut tyhjillään. Voimassa oleva Keskustan ja sen ympäristön osayleiskaava on vanhentunut tältä osin ja siitä syystä asemakaavamuutoksessa tulee huomioida sekä maakuntakaava että tehdä sisältövaatimusten osalta yleiskaavallinen tarkastelu.

Voimassa oleva asemakaava mahdollistaa suunnittelualueelle jo rakentamista, jota asemakaavamuutoksella kohdennetaan palvelutalon hankesuunnitelma sekä paremmin alueen ominaisuudet huomioivaksi.

Suunnittelualue on osoitettu Keskustan ja sen ympäristön osayleiskaavassa (hyväksytty 8.6.2009) julkisten palvelujen ja hallinnon alueeksi, jossa ympäristö ja rakennuskanta säilytetään (PY/s), sekä osittain lähivirkistysalueena. Voimassa olevassa Valkojärven asemakaavamuutoksessa ja -laajennuksessa (hyväksytty 8.12.2008) suunnittelualue on osoitettu kirkkojen ja muiden seurakunnallisten rakennusten



korttelialueeksi, jolla ympäristö tulee säilyttää (YK/s), puistoksi (VP) ja autopaikkojen korttelialueeksi (LPA). Lisäksi suunnittelualue kuuluu pohjavesialueelle (pv) ja pohjavedenottamon suoja-alueelle (pv/s-1). Valtaosin suunnittelualueen länsi- ja luoteispuolella sijaitsee kaupunki- tai kyläkuvallisesti tärkeä alue tai alueen osa (sk).

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää asettaa Palvelutalon asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelman sekä valmisteluvaiheen nähtäville ja pyytää luonnoksesta tarvittavat lausunnot.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Merkittiin pöytäkirjaan, että asiantuntijana läsnä asian käsittelyn ajan oli kaupunkisuunnittelija Satu Sarkoranta.

Kaupunginhallitus, 26.05.2025, § 131

Valmistelija / lisätiedot:

Satu Sarkoranta, Kaupunkisuunnittelija, satu.sarkoranta@laitila.fi

Liitteet

- 1 EHDOTUS_Palvelutalon asemakaavamuutoksen selostus_20250521
- 2 EHDOTUS_Palvelutalon asemakaavamuutoksen kaavakartta_20250521
- 3 Palvelutalon asemakaavamuutoksen vastineraportti valmisteluvaiheen lausuntoihin ja mielipiteeseen

Palvelutalon asemakaavan muutosluonnos oli julkisesti nähtävillä 28.2.-31.3.2025 kaupungin teknisellä osastolla sekä internetsivuilla. Kaavaluonnoksesta saatiin neljä lausuntoa sekä yksi mielipide.

Valmisteluvaiheen lausuntojen pohjalta ehdotusvaiheen aineistoa on tarkennettu seuraavasti:

- yleismääräystä on täydennetty kulttuuriympäristön ja rakentamisen ohjaamisen, ilmastovaikutusten sekä pyöräpysäköinnin osalta
- kaavaselistusta on täydennetty virkistysalueiden riittävyyden sekä ilmastovaikutusten arvioinnin ja pohjaveden vaikutusten arvioinnin osalta
- kaavakarttaa on täydennetty pohjavesialuemerkinällä ja -määräyksellä sekä liittymäkieltomerkinällä ja näkemäalueella

Valmisteluvaiheen mielipide on merkitty tiedoksi. Sen perusteella ehdotusvaiheen aineistoa ei ollut tarpeen tarkentaa.

Vastineraportti on liitteenä.

Lisäksi tarkennusta on tehty rakennusoikeuteen.



Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä valmisteluvaiheen lausuntoihin ja mielipiteeseen laaditut vastineet sekä Palvelutalon asemakaavan muutosehdotuksen.

Kaupunginhallitus päättää edelleen asettaa asemakaavan muutosehdotuksen nähtäville ja pyytää viranomaisilta tarvittavat lausunnot.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 132

Poistettu asia

LAIIdno-2025-1

-

Ehdotus

-



§ 133

Urheilutalon julkisivumuutosta koskeva poikkeamispäätös kiinteistölle 400-419-5-88

LAItno-2025-1

Valmistelija / lisätiedot:

Satu Sarkoranta, Kaupunkisuunnittelija, satu.sarkoranta@laitila.fi

Liitteet

- 1 Hankkeen sijainti taustakartalla kiinteistö 400-419-5-88, Urheilutalo
- 2 Asemakaavaote kiinteistö 400-419-5-88, Urheilutalo

Rakennuspaikka ja sijainti

Hanke sijoittuu pinta-alaltaan 4572 m² suuruiselle kiinteistölle 400-419-5-88 (Yhteiskoulu), osoitteessa Urheilutie 9. Laitilan kaupunki omistaa kiinteistön.

Lähtötiedot

Maakuntakaava

Hanke sijoittuu voimassa olevassa Varsinais-Suomen maakuntakaavayhdistelmässä Keskustatoimintojen alueelle. Merkinnällä osoitetaan valtakunnallisesti, maakunnallisesti tai seudullisesti merkittävät keskustahakuisten palvelu-, hallinto- ja muiden sekoittuneiden toimintojen alueet sekä niihin liittyvät liikennealueet ja puistot. Sisältää myös keskusta-asumisen.

Lisäksi hanke sijoittuu Taajamatoimintojen kehittämisen kohdealueelle. Merkinnällä osoitetaan valtakunnallisesti, maakunnallisesti tai seudullisesti merkittävä, ensisijaisesti kehitettävä, seudullista palveluverkkoa vahvistava alue.

Yleiskaava

Hanketta koskevat seuraavat voimassa olevan Keskustan ja sen ympäristön osayleiskaavan määräykset:

- *Urheilu- ja virkistyspalvelujen alueelle (VU)*. Alue on tarkoitettu urheilukeskuksille ja erityisliikuntapaikoille.
- *Valtakunnallisesti arvokkaan rakennetun kulttuuriympäristöalueen likimääräinen raja* (s-1). Merkinnällä on osoitettu Laitilan kirkon ja sen ympäristön, Palttilan kartanoympäristön ja Untamalan raittikylän ja kulttuurimaiseman valtakunnallisesti arvokkaiden kulttuurihistoriallisten ympäristöjen likimääräiset aluerajaukset. Nuoli osoittaa rajauksen sisälle jäävän alueen suuntaan. Rakennetun kulttuuriympäristön arvokas kokonaisuus ja ominaispiirteet tulee säilyttää. Rakentaminen ja muut toimenpiteet tulee sovittaa rakennetun ympäristön kokonaisuuteen ja maisemakuvaan.
- *Paikallisesti merkittävä rakennuskohde (sr2)*. Säilytettävä rakennus tai rakennusryhmä. Korjausten ja muutosten yhteydessä tulee rakennusten ja ympäristön rakennustaiteelliset, historialliset ja maisemalliset ominaispiirteet



säilyttää. Uudisrakennukset tulee sovittaa huolellisesti olevaan rakennuskantaan. Rakennusta tai rakennuksen osaa tai kokonaisuuteen /pihapiiriin kuuluvaa rakennusta tai rakennuksen osaa ei saa purkaa ilman MRL 127 § mukaista rakennuksen purkamislupaa. Kohteet on lueteltu kaavaselostuksessa.

Asemakaava

Alueella on voimassa Keskustan asemakaava ja asemakaavan muutos, jonka kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 14.6.2004 (§ 37).

Voimassa olevassa asemakaavassa kiinteistöä koskevat seuraavat kaavamääräykset:

YU Urheilupalvelujen korttelialue.

3000 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

II Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

sr Suojeltava rakennus. Rakennusta ei saa purkaa eikä sen ulkoasua muuttaa ilman pakottavaa syytä. Suojelumääräys perustuu maankäyttö- ja rakennuslain 139 §:n 1 momenttiin.

Lisäksi hanketta koskee seuraava asemakaavan yleismääräys:

- Rakennusten julkisivumateriaalina ei saa käyttää peltiä.

Rakennustoimenpide

Urheilutalon peruskorjaus.

Rakentamisrajoitus

Hanke edellyttää RakL 57 §:n mukaista poikkeamista rakennuksen rakennussuojeluun liittyvästä asemakaavamääräyksestä (AKL 57 § 1 ja 2 mom.).

Hakijan selostus poikkeuksista ja perustelut

Rakennuksen julkisivu on suojeltu. Rakennus peruskorjataan sisäosiltaan täydellisesti ja lvis-järjestelmät uusitaan. Ilmanvaihdon takia katon "lyhtyä" joudutaan pidentämään ja korottamaan. Lyhdyn kasvatus toteutetaan ilmanvaihdon raitis- ja jäteilmanventtiilejä varten. Lisäksi katolle lisätään aurinkopaneelit yleisurheilukentän puoleiselle lappeelle, parantamaan kiinteistön energiankulutusta ja kunnan hiilineutraaliustavoitteita.

Rakennuksen käytettävyyttä ja olosuhteita parannetaan toteuttamalla rakennuksen ratkaisut nykyisten rakennusmääräysten mukaisiksi. Kohteessa järjestetään liikuntapalveluja ja kulttuuripalveluja ja käyttötarkoitusta pyritään laajentamaan lisäämällä kiinteistöön kaupungin nuorisopalvelut.

Naapureiden kuuleminen

Kuulemisesta säädetään RakL 64 §:ssä ja maankäyttö- ja rakennusasetuksessa (MRA) 86 §:ssä. Ennen asian ratkaisemista on naapureille ja muille, joiden asumiseen,



työntekoon tai muihin oloihin hanke saattaa huomattavasti vaikuttaa, varattava tilaisuus kirjallisen muistutuksen tekemiseen.

Naapurit (3 kpl) on kuultu kaupungin toimesta. Määräaikaan mennessä ei saapunut muistutuksia hankkeesta. Naapurin kuulemislaatussa on ilmoitettu, että mikäli muistutusta ei määräpäivään mennessä kaupungille saavu, katsotaan, ettei naapurilla ole ko. hakemuksen johdosta muistuttamista.

Lausunnot

Kaupunki on pyytänyt lausunnot seuraavilta viranomaisilta:

- Varsinais-Suomen ELY-keskus
- Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo

Varsinais-Suomen ELY-keskus antoi kommentin ja alueellinen vastuumuseo lausunnon. Seuraavana on lyhennelmät näistä sekä valmistelijan laatimat vastineet:

Varsinais-Suomen ELY-keskus

Rakennus on rakennusinventointien yhteydessä arvioitu paikallisesti arvokkaaksi ja sillä on historiallista, rakennushistoriallista ja ympäristöllistä arvoa. Jatkosuunnittelussa tulee pyrkiä korottamaan katon tuuletusharjaa mahdollisimman vähän sekä kiinnittää huomiota detaljisuunnitteluun. Aurinkopaneelit tulee suunnitella mahdollisimman huomaamattomiksi värityksen ja myös detaljien suunnittelun osalta.

Rakentamisluvan yhteydessä tulee kuulla alueellista vastuumuseota, jotta kohteen kulttuurihistoriallisen arvon säilymisestä voidaan varmistua.

Valmistelijan vastine: ELY-keskuksen kommentti tulee ottaa huomioon jatkosuunnittelussa. Alueellista vastuumuseota tulee kuulla vielä rakentamisluvan käsittelyn yhteydessä.

Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo

Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo pitää esitettyjä toimenpiteitä mahdollisina.

Muutostöissä tulee kiinnittää huomiota siihen, että uudistukset sulautuvat luontevasti osaksi suojeltua rakennusta. Tuuletusharjan muutosten tulee olla mahdollisimman pienet.

Museo katsoo, että aurinkopaneelit eteläsivulla ovat mahdolliset, kun hankkeen julkisivumuutosten myötä katteen väri vaihdetaan tummemmaksi ja katon lappeella olevat piiput poistuvat ja näin mahdollistavat paneelien symmetrisen asettelun. Museo kehottaa kuitenkin tutkimaan mahdollisuutta asentaa aurinkopaneelit, jotka on integroitava kattopelteihin. Lausuntoaineistossa esitetään pohjoissivulle olemassa olevan iv-säleikön tilalle ikkunaa. Aineiston ulkopuolelta saadun tiedon mukaan ikkunaa ei olisi tulossa, vaan aukko on tarkoitus muurata umpeen ja jättää pieni syvennys muistumaksi aukosta. Museo pitää hyvänä ratkaisuna, että aukko muurataan umpeen, syvennykselle ei museon näkökulmasta ole perusteita.



Valmistelijan vastine: Alueellisen vastuumuseon lausuntoa tulee noudattaa jatkosuunnittelussa. Alueellista vastuumuseota tulee kuulla vielä rakentamisluvan käsittelyn yhteydessä.

Päätöksen perustelut ja hankkeen soveltuvuuden arviointi

Rakentamislain 57 §:n mukaan kunta voi erityisestä syystä myöntää luvan poiketa alueidenkäyttölaissa säädetystä tai sen nojalla annetusta ja tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetusta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta. Edellä säädetty ei kuitenkaan koske kelpoisuusvaatimuksia, tonttijakoa, maisematyöluvan tarvetta ja edellytyksiä eikä 46 §:n 1 momentin 2 kohdassa säädettyjä asemakaavan laatimista koskevia sijoittamisen edellytyksiä suunnittelutarvealueella. Poikkeamisluvan voi myöntää muista sijoittamisen edellytyksistä suunnittelutarvealueella.

Edellä 1 momentissa tarkoitettua lupaa ei kuitenkaan saa myöntää, jos se:

1. aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
2. vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
3. vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista;
4. johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Hankkeelle on esitetty perusteltu syy ja se täyttää poikkeamisen edellytykset. Poikkeaminen rakennuksen suojelumääräyksestä on tällöin mahdollinen. Jatkosuunnittelussa tulee noudattaa ELY-keskuksen kommenttia ja alueellisen vastuumuseon lausuntoa, jotta rakennuksen suojeluarvoja ei heikennetä.

Sovelletut oikeusohjeet

Rakentamislaki 57 §, Alueidenkäyttölaki 57 § 1 ja 2 mom.

Laitilan kaupungin hallintosääntö 28 § kaupunginhallituksen ratkaisulta kohta 21 (hallintosääntö 1.1.2025 alkaen)

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää myöntää poikkeamisluvan hakemuksen sekä edellä esitetyin perustein, koska hankkeen voidaan katsoa täyttävän rakentamislain 57 §:ssä säädetty poikkeamisen edellytykset ja poikkeamiselle on erityisiä syitä.

Hakijan on hyödynnettävä poikkeamislupa kahden vuoden kuluessa poikkeamisluvan lainvoimaiseksi tulosta. Poikkeamislupaa vastaavaa rakentamislupaa tulee hakea tämän ajan kuluessa, muutoin poikkeamispäätös raukeaa.



Hakijalta peritään poikkeamislupapäätöksestä Laitilan kaupunginhallituksen hyväksymän (18.11.2024 § 256) taksan mukainen maksu (600 euroa) ja naapurin kuulemisesta 60 €/naapuri.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Hakija, Varsinais-Suomen ELY-keskus, Varsinais-Suomen alueellinen vastuumuseo, Laitilan kaupungin rakennusvalvonta/rakennustarkastaja



§ 134

Talousrakennuksen rakentamista koskeva poikkeamispäätös kiinteistölle 400-441-2-58

LAItno-2025-1

Valmistelija / lisätiedot:

Satu Sarkoranta, Kaupunkisuunnittelija, satu.sarkoranta@laitila.fi

Liitteet

1 Hankealueen likimääräinen sijainti taustakartalla kiinteistö 400-441-2-58

Rakennuspaikka ja sijainti

Hanke sijoittuu rakentamattomalle, pinta-alaltaan 5216 m² suuruiselle kiinteistölle 400-441-2-58 (Aimola), Lahniojärven ranta-alueelle. Tila on rekisteröity 24.12.2024. Hakija omistaa kiinteistön.

Lähtötiedot

Alueella ei ole voimassa olevaa yleis- tai asemakaavaa.

Maakuntakaava

Hanke sijoittuu voimassa olevassa Varsinais-Suomen maakuntakaavayhdistelmässä maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle. Merkinnällä osoitetaan pääasiassa maa- ja metsätaloustalouteen tarkoitettuja alueita. Alueita voidaan käyttää harkitusti myös haja-asutusluonteiseen pysyvään tai loma-asutukseen.

Suunnittelumääräys

Olemassa olevien alueiden täydennykseksi ja laajennukseksi voidaan yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa osoittaa pääasiallista käyttötarkoitusta kohtuuttomasti haittaamatta, sekä maisema- ja ympäristönäkökohdat huomioon ottaen mm. uutta pysyvää asumista ja, erityislainsäädännön ohjaamana, myös muita toimintoja.

Hanke sijoittuu voimassa olevassa maakuntakaavassa loma-asutuksen mitoituksen osa-alueelle 3 (3-5 lay/km, vapaata rantaa 50 %). Kullekin osa-alueelle voidaan osoittaa vyöhyketunnuksen yhteydessä osoitettu määrä rakennuspaikkoja rantakilometriä kohden. Rakentamattomaksi jäävän rannan määrä ei saa alittaa aluetunnuksen yhteydessä osoitettua prosenttiosuutta kokonaisrantaviivasta. Lopullinen rakennuspaikkojen lukumäärä määräytyy yksityiskohtaisemmassa kaavassa rannan laatuun ja rakennettavuuteen liittyvien ominaisuuksien perusteella.

Rakennushanke

Yksikerroksisen (I) varastorakennuksen (28,8 k-m²) rakentaminen, jossa tekninen tila mm. aurinkovoimalan laitteille.

Rakentamisrajoitus



Rakentamislain 57 §:n mukaista poikkeamista haetaan alueidenkäyttölain 72 § 1 mom., jossa meren tai vesistön ranta-alueeseen kuuluvalla rantavyöhykkeelle ei saa rakentaa rakennuskohdetta ilman asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakentamisluvan myöntämisen perusteena.

Lisäksi haetaan poikkeamista rakennusjärjestyksen määräamästä lomarakentamisen määrästä.

Hakijan selostus poikkeuksista ja perustelut

Lohkottu määräala 400-441-2-58 on metsää ja se pitää muuttaa tontiksi, jossa on rakennuspaikka. Suunnitellun rakennuksen etäisyys rannasta on 60 m. Rakennuksen koko <30 m².

Kiinteistölle 400-441-6-38 ei ole taloudellisesti järkevää rakentaa aurinkovoimalaa omaan käyttöön. Tämän vuoksi halutaan rakentaa kiinteistölle 400-441-2-58 aurinkovoimala ja sen läheisyyteen <30 m² varastorakennus, jossa on erillinen tekninen tila aurinkovoimalan laitteistolle ja akuille (ns. off-grid ratkaisu). Aurinkovoimala toteutetaan maa-asennustelineillä ja 8-12 paneelilla. Paneelien etupuolelta – etelän suuntaan – tehdään harvennushakkuuta oman kiinteistön alueella, jotta aurinkopaneelit eivät jää olemassa olevan puuston varjoon. Tästä on jo aloitettu alustava keskustelu Metsänhoitoyhdistyksen kanssa.

Hankkeella ei ole vaikutusta naapureihin.

Tieyhteys on Paastonkalliontie 41:n kautta. Myöhemmin on mahdollista tehdä uusi tie rajapyykkien 9 ja 89 välistä oman kiinteistön alueella.

Rakennuksessa ei ole vesipistettä eikä viemärointiä. Rakennuksessa on sähköt.

Naapureiden kuuleminen

Hakija on kuullut naapurin (1 kpl), jolla ei ollut huomautettavaa hankkeesta.

Lausunnot

Hanke sijoittuu alueelle, johon ei ole RakL 67 §:n 1 ja 2 mom. mukaista tarvetta pyytää poikkeamislupahakemuksesta viranomaislausuntoja.

Hankkeesta on kuitenkin pyydetty RakL 67 §:n 3 mom. mukaisesti pelastusviranomaisen lausunto. Seuraavana lyhennelmä saapuneesta kannanotosta sekä valmistelijan vastine:

Varsinais-Suomen pelastuslaitoksen pelastusviranomainen puoltaa poikkeamislupaa ehdollisena.

Pelastusviranomaisen näkemyksen mukaan ajoyhteiden kohteeseen tulee olla soveltuva pelastustiekäyttöön.

Aurinkosähköjärjestelmien toteuttamisesta on pelastuslaitoksen kumppanuusverkon laatima ohje, jota pelastusviranomainen ohjaa noudattamaan. Ohje löytyy osoitteesta <https://pelastuslaitokset.fi/julkaisu/aurinkosahkojarjestelmat>



Valmistelijan vastine

Hakijan tulee huomioida pelastusviranomaisen yllä oleva lausunto hankkeen jatkosuunnittelussa ja edistämisessä kiinteistölle 400-441-2-58.

Päätöksen perustelut ja hankkeen soveltuvuuden arviointi

Rakentamislain 57 §:n mukaan kunta voi erityisestä syystä myöntää luvan poiketa alueidenkäyttölaissa säädetystä tai sen nojalla annetusta ja tässä laissa säädetystä tai sen nojalla annetusta säännöksestä, määräyksestä, kiellosta tai muusta rajoituksesta. Edellä säädetty ei kuitenkaan koske kelpoisuusvaatimuksia, tonttijakoa, maisematyöluvan tarvetta ja edellytyksiä eikä 46 §:n 1 momentin 2 kohdassa säädettyjä asemakaavan laatimista koskevia sijoittamisen edellytyksiä suunnittelutarvealueella. Poikkeamisluvan voi myöntää muista sijoittamisen edellytyksistä suunnittelutarvealueella.

Edellä 1 momentissa tarkoitettua lupaa ei kuitenkaan saa myöntää, jos se:

1. aiheuttaa haittaa kaavoitukselle, kaavan toteuttamiselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle;
2. vaikeuttaa luonnonsuojelun tavoitteiden saavuttamista;
3. vaikeuttaa rakennetun ympäristön suojelemista koskevien tavoitteiden saavuttamista;
4. johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai muutoin aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.

Rakentamisessa tulee noudattaa rakentamisen sääntelyä sekä voimassa olevaa Laitilan kaupungin rakennusjärjestystä (voimaantulo 10.5.2019).

Asemakaava-alueen ulkopuolella rakennus on rakennettava vähintään 5 metrin etäisyydelle naapurin rajasta. (Laitilan kaupungin rakennusjärjestys 6 §, maankäyttö- ja rakennusasetus 57 § 3 mom.)

Vaikka kyseessä ei ole lomarakennuksen rakennuspaikka, kiinteistö sijaitsee vesistön ranta-alueella, jolloin rakennuspaikalle saa rakentaa talousrakennuksia enintään 20 k-m². (Laitilan kaupungin rakennusjärjestys 15 §)

Rakennuksen värit tulee valita niin, ettei rakennus tarpeettomasti erotu ympäristöstään. Hakijan antaman selvityksen mukaan varastorakennuksen julkisivun väri tulee olemaan harmaa ja värisävy tulee olemaan sama kuin hakijan omistaman viereisen kiinteistön 400-441-6-38 (Kalliola) rakennukset. Näin ollen rakennuksen värit on valittu siten, ettei se tarpeettomasti erotu ympäristöstään.

Maa-asenteisten aurinkopaneelien sijoittamiselle metsäiselle kiinteistölle 400-441-2-58 on perusteltua, jotta aurinkopaneeleita ei sijoiteta rantamaisemaan. Erillisellä kiinteistöllä sijaitsevat paneelit eivät aiheuta haittaa naapureille ja on sopivaa maisemalliselta kannalta.



Rakennettaessa kiinteistölle 400-441-2-58 pelkkä talousrakennus, kiinteistöstä ei muodostu rakennuspaikkaa eikä sille näin ollen muodostu rakennusjärjestyksen mukaista rakennusoikeutta uusien rakennusten rakentamiseen ilman poikkeamislupaa. Edellä mainittuun perustuen, poikkeamislupavalmistelussa ei ole tarvetta tehdä emätilaselvitystä.

Sovelletut oikeusohjeet

Rakentamislaki 57 §, Alueidenkäyttölaki 72 § 1 mom.

Laitilan kaupungin rakennusjärjestys 4. luku: 6 §, 7. luku: 15 §

Laitilan kaupungin hallintosääntö 28 § kaupunginhallituksen ratkaisulta kohta 21 (hallintosääntö 1.1.2025 alkaen)

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää myöntää poikkeamisluvan hakemuksen sekä edellä esitetyin perustein, koska hankkeen voidaan katsoa täyttävän rakentamislain 57 §:ssä säädetyt poikkeamisen edellytykset.

Hakijan on hyödynnettävä poikkeamislupa kahden vuoden kuluessa poikkeamisluvan lainvoimaiseksi tulosta. Talousrakennus tulee saattaa valmiiksi poikkeamisluvan voimassa olon aikana tai muutoin poikkeamislupapäätös raukeaa

Ennen kuin talousrakennusta aletaan rakentaa, tulee kaupungin maankäyttöinsinööriltä tilata rakennuksen paikan merkitseminen. Kun rakennus on valmis, tulee maankäyttöinsinööriltä tilata sijaintikatselmus. Rakennuksen paikan merkitsemisestä ja sijaintikatselmuksesta laskutetaan rakennusvalvonnan taksan mukainen maksu.

Hakijalta peritään poikkeamislupapäätöksestä Laitilan kaupunginhallituksen hyväksymän (18.11.2024 § 256) taksan mukainen maksu (300 euroa).

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Hakija, Varsinais-Suomen ELY-keskus, Laitilan kaupungin mittaustoimi /maankäyttöinsinööri



Tarkastuslautakunta, § 16, 13.05.2025

Kaupunginvaltuusto, § 44, 19.05.2025

Kaupunginhallitus, § 135, 26.05.2025

§ 135

Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2024

LAI Dno-2025-375

Tarkastuslautakunta, 13.05.2025, § 16

Kuntalain 121 §:n mukaan:

Valtuusto asettaa tarkastuslautakunnan hallinnon ja talouden tarkastuksen sekä arvioinnin järjestämistä varten.

Tarkastuslautakunnan tehtävänä on:

- 1) valmistella valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat;
- 2) arvioida, ovatko valtuuston asettamat toiminnan ja talouden tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet ja onko toiminta järjestetty tuloksellisella ja tarkoituksenmukaisella tavalla;
- 3) arvioida talouden tasapainotuksen toteutumista tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävyttä, jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää;
- 4) huolehtia kunnan ja sen tytäryhteisöjen tarkastuksen yhteensovittamisesta;
- 5) valvoa 84 §:ssä säädetyn sidonnaisuuksien ilmoittamisvelvollisuuden noudattamista ja saattaa ilmoitukset valtuustolle tiedoksi;
- 6) valmistella kunnanhallitukselle esitys tehtäviään koskeviksi hallintosäännön määräyksiksi sekä arvioinnin ja tarkastuksen talousarvioksi.

Tarkastuslautakunta laatii arviointisuunnitelman ja antaa valtuustolle kultakin vuodelta arviointikertomuksen, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään valtuustossa tilinpäätöksen yhteydessä. Lautakunta voi antaa valtuustolle muitakin tarpeellisena pitämiään selvityksiä arvioinnin tuloksista.

Tarkastuslautakunta laatii arviointikertomuksen vuodelta 2024.

Ehdotus

Tarkastuslautakunta saattaa laatimansa arviointikertomuksen kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginvaltuusto, 19.05.2025, § 44



Liitteet

1 Arviointikertomus 2024

-

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi tarkastuslautakunnan antaman vuoden 2024 arviointikertomuksen ja pyytää kaupunginhallitukselta syyskuun 2025 valtuuston kokoukseen lausunnon toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta.

Päätös

Asian käsittelyn aluksi puheenvuoron käytti tarkastuslautakunnan puheenjohtaja /valtuutettu Ari Ketoniemi.

Edelleen asian käsittelyn aikana puheenvuoron käytti valtuutettu Ilmari Vuorela.

Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 26.05.2025, § 135

Oheismateriaali

1 Arviointikertomus 2024

-

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus pyytää hallintokuntia toimittamaan lausuntonsa toimenpiteistä, joihin tarkastuslautakunnan arviointikertomus antaa aihetta siten, että ne ovat käsiteltävissä kaupunginhallituksen kokouksessa 22.9.2025 ja kaupunginvaltuustossa 29.9.2025.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Johtoryhmä, elinvoimapäällikkö



Kaupunginhallitus, § 44, 27.02.2023
Kaupunginhallitus, § 136, 26.05.2025

§ 136

Kaupungin ruokapalvelun juuresten, vihannesten ja hedelmien sopimuksen optiovuoden käyttäminen

LAI Dno-2022-279

Kaupunginhallitus, 27.02.2023, § 44

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha Laiho, Keittiöpäällikkö, juha.laiho@laitila.fi
Heli Kiertokari-Laitinen, hallintojohtaja, heli.kiertokari@laitila.fi

Oheismateriaali

1 Tarjousten avauspöytäkirja 14.2.2023

Laitilan kaupungin kuorittujen perunoiden ja porkkanoiden sopimuskausi on päättynyt 31.12.2022. Tällä hetkellä palvelun tuottaa Palvelutukku Immonen Oy Porista.

Laitilan kaupunki on kilpailuttanut perunat, porkkanat ja tuoretuotteet Tarjousportaali Hilmassa julkaistulla ilmoituksella. Määräaikaan mennessä 7.11.2022 ei saatu yhtään tarjousta. Kilpailutusasiakirjoja päivitettiin ja julkaistiin uudelleen. Tarjousajan päättymiseen mennessä 14.2.2023 klo 12.00 tarjouksen jätti Palvelutukku Immonen Oy, Pori (0499894-7). Sopimus tehdään ajalle 1.3.2023 - 31.3.2026 (lisäksi optiokausi 12kk). Optiosta tehdään erillinen päätös.

Saapunut tarjous avattiin 14.2.2023 ja tilaisuudesta laadittiin avauspöytäkirja, jossa todettiin tarjoajan täyttäneen kelpoisuusehdot sekä tarjouksen olleen tarjouspyynnön mukainen.

Tarjouksen perusteella tehtiin arviointimenettely tarjouspyynnön valintaperusteiden mukaisesti. Saatu tarjous täyttää asetetut kelpoisuusvaatimukset sekä tarjouspyynnössä määritellyt palvelu- ja laatuvaatimukset.

Oheismateriaali:

- tarjouspyyntö
- tarjousten avauspöytäkirja
- hintavertailu

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus hyväksyy Palvelutukku Immonen Oy:n tarjouksen kuorittujen perunoiden, porkkanoiden ja tuoretuotteiden osalta ajalle 1.3.2023 - 31.3.2026 (lisäksi optiokausi 12kk).

Päätös



Ehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus, 26.05.2025, § 136

Valmistelija / lisätiedot:

Heli Kiertokari-Laitinen, hallintojohtaja, heli.kiertokari@laitila.fi

Laitilan kaupunki on kilpailuttanut perunat, porkkanat ja tuoretuotteet Tarjousportaali Hilmassa julkaistulla ilmoituksella. Tarjousajan päättymiseen mennessä 14.2.2023 klo 12.00 tarjouksen jätti Palvelutukku Immonen Oy, Pori (0499894-7). Sopimus on tehty ajalle 1.3.2023 - 31.3.2026 (lisäksi optiokausi 12kk). Optiokauden käyttämisestä tulee tehdä erillinen päätös.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että se käyttää Perunat, porkkanat ja tuoretuotteet - sopimukseen sisältyvän optiovuoden (1) ajalle 1.4.2026 - 31.3.2027.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Palvelutukku Immonen Oy Tarmo Haavisto, keittiöpäällikkö, ruokapalveluesimies



§ 137

Hallintosääntö 1.6.2025-

LAItno-2021-520

Valmistelija / lisätiedot:

Heli Kiertokari-Laitinen, hallintojohtaja, heli.kiertokari@laitila.fi

Liitteet

1 Hallintosääntö KV 9.6.2025 voimaan 1.6.2025

Nykyinen hallintosääntö on hyväksytty joulukuussa 2024 ja se on ollut voimassa 1.1.2025 alkaen. Hallintosääntöön on tehty seuraavat muutosehdotukset:

LIITÄ TÄHÄN TAULUKKO KOOSTESTA; päivitä!

muutoksen kirjannut	pykälä §	keskeinen muutoksen sisältö
Satu Sarkoranta	28 § (kohdat 54, 55 ja 56)	Pykälä korjattu rakentamislain korjaussarjan mukaiseksi (kohta 54). Tarkennettu luvanvaraisuudesta vapautettua rakennuskohdetta (kohdat 55 ja 56).
Petri Kuusela	28 §, kohdat 51 ja 53	Poistetaan. Sijoittamisen edellytysten harkinta kuuluu rakentamislain perusteella suoraan rakennusvalvontaviranomaiselle (RakL 43 §).
Petri Kuusela	33 §, Rakennus- ja ympäristölautakunnan tehtävät ja toimivalta, kohta 9	Kohta lisätty
Heli Kiertokari-Laitinen	§31, § 32	jaostojen tehtävät lisätty kaupunginhallitukselle (muokkaamatta)
Heli Kiertokari-Laitinen	toimielinkaavio	poistettu jaostot
Heli Kiertokari-Laitinen	§ 28	elinvoimatoimikunta
Heli Kiertokari-Laitinen	poistettu lause § 35	päätää työllistämisvaroin palkattavan henkilöstön palkkaamisesta



Heli Kiertokari-Laitinen	§176, § 41	korjattu nimike
Heli Kiertokari-Laitinen	§ 28, § 179	poistettu sana jaosto

Hallintosääntöehdotus on päätöksen liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ehdottaa edelleen kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi päivitetyn Laitilan kaupungin hallintosäännön, joka tulee voimaan 1.6.2025 alkaen.

Äänestykset

Kokous- ja vuosipalkkioiden korottaminen: Esittelijän ehdotus JAA: Vuosi- ja kokouspalkkioiden korottaminen hallintosääntöön kirjatusti. Jäsen Janne Kuusiston ehdottama ja Tiina Saaren kannattama muutosehdotus EI: Palkkioita ei koroteta.

Jaa

Pertti Pokki
Susanna Saari
Tuomas Vuorio
Mika Kinnala
Virve Aho
Pekka Kuusisto
Pauliina Haijanen

Ei

Janne Kuusisto
Tiina Saari

Päätös

Keskustelun kuluessa jäsen Janne Kuusisto ehdotti, että kokous- ja vuosipalkkioita ei koroteta. Jäsen Tiina Saari kannatti tehtyä muutosehdotusta.

Koska keskustelun kuluessa oli tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava ehdotus, oli äänestettävä. Puheenjohtaja ehdotti äänestysmenettelyksi seuraavaa: Ne, jotka kannattavat esittelijän ehdotusta äänestävät JAA ja jotka kannattavat Janne Kuusiston ja Tiina Saaren kannattamaa muutosehdotusta, äänestävät EI. Äänestysmenettely hyväksyttiin. Suoritettussa äänestyksessä annettiin 7 JAA-ääntä ja 2 EI-ääntä. Puheenjohtaja totesi, että esittelijän ehdotus tuli kaupunginhallituksen päätökseksi.



§ 138

Kaupunginvaltuuston vaalilautakunnan valitseminen

LAItno-2025-403

Valmistelija / lisätiedot:

Heli Kiertokari-Laitinen, hallintojohtaja, heli.kiertokari@laitila.fi

Hallintosäännön 134 § kuuluu seuraavasti:

”Valtuusto valitsee toimikaudekseen suhteellisten vaalien toimittamista varten vaalilautakunnan. Lautakunnassa on viisi jäsentä ja kullakin henkilökohtainen varajäsen.

Valtuusto valitsee jäseniksi valituista lautakunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Lautakunnan sihteerinä toimii valtuuston pöytäkirjanpitäjä, jollei valtuusto toisin päättä.”

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle valittavaksi valtuuston vaalilautakunnan toimikaudeksi 2025-2029.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 139

Kaupunginvaltuuston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajien valitseminen vuosiksi 2025-2027

LAIIDno-2025-403

Valmistelija / lisätiedot:

Heli Kiertokari-Laitinen, hallintojohtaja, heli.kiertokari@laitila.fi

Kuntalain 18 § kuuluu seuraavasti:

”Valtuusto valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja tarpeellisen määrän varapuheenjohtajia toimikaudekseen, jollei valtuusto ole päättänyt, että heidän toimikautensa on valtuuston toimikautta lyhyempi. Puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat valitaan samassa vaalitoimituksessa.”

Kaupungin hallintosäännön § 103 mukaan kaupunginvaltuustossa on kaksi varapuheenjohtajaa.

Edelleen hallintosäännön mukaan valtuuston puheenjohtajiston toimikausi on kaksi vuotta

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle suoritettavaksi kaupunginvaltuuston puheenjohtajan ja kahden varapuheenjohtajan valitsemisen vuosiksi 2025-2027.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 140

Kaupunginhallituksen jäsenten, varajäsenten ja puheenjohtajien valitseminen vuosiksi 2025-2027

LAItno-2025-403

Valmistelija / lisätiedot:

Heli Kiertokari-Laitinen, hallintojohtaja, heli.kiertokari@laitila.fi

Kaupunginhallituksen jäsenten, varajäsenten ja puheenjohtajien valitseminen toimikaudeksi 2025-2027.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle valittavaksi kaupunginhallituksen jäsenet ja näille henkilökohtaiset varajäsenet sekä kaupunginhallituksen puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan toimikaudeksi 2025-2027.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 141

Henkilöiden valitseminen valio-, lauta- ja johtokuntiin sekä muihin kunnallisiin luottamustoimiin toimikaudelle 2025-2029

LAI Dno-2025-403

Valmistelija / lisätiedot:

Heli Kiertokari-Laitinen, hallintojohtaja, heli.kiertokari@laitila.fi

Viiteaineistona on hallintojohtajan laatimaa aineistoa, joka koskee kaupunginvaltuuston valitsemien toimielinten valintoja.

Hallintosäännön mukaan valiokuntien, lautakuntien ja johtokuntien toimikausi on valtuustokausi eli neljä vuotta.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle valittavaksi henkilöt/edustajat seuraaviin valio-, lauta- ja johtokuntiin sekä muihin kunnallisiin luottamustoimiin toimikaudeksi 2025-2029:

Tarkastuslautakunta
Keskusvaalilautakunta
Sivistysvaliokunta
Tekninen valiokunta
Rakennus- ja ympäristölautakunta
Uudenkaupungin kaupungin ympäristöterveydenhuollon lautakunta
Vakka-Suomen musiikkiopiston johtokunta
Vakka-Suomen kansalaisopiston johtokunta
Varsinais-Suomen liiton edustajainkokous
Käräjäoikeuden lautamiehet
Kiinteistötoimitusten uskotut miehet
Lounais-Suomen poliisin neuvottelukunta
Alangon säätiön hoitokunta

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 142

Kaupunginhallituksen kokousajat syyskaudella 2025

LAIIdno-2024-772

Valmistelija / lisätiedot:

Heli Kiertokari-Laitinen, hallintojohtaja, heli.kiertokari@laitila.fi

Laitilan kaupungin hallintosäännön 147-151 § mukaan toimielin päättää kokoustensa ajan ja paikan. Kokous pidetään myös, milloin puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö toimielimen jäsenistä tekee puheenjohtajalle esityksen kokouksen pitämisestä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällöin puheenjohtaja määrää kokousajan. Puheenjohtaja voi perustellusta syystä peruuttaa kokouksen.

Kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Esityslista, joka sisältää selostuksen käsiteltävistä asioista ja ehdotukset toimielimen päätöksiksi, lähetetään kokouskutsun yhteydessä, jolleivät erityiset syyt ole esteenä. Jos esityslistalla, liitteissä tai oheismateriaalissa on salassa pidettäviä tietoja, asiakirjaan tehdään merkintä salassapidosta.

Kokouskutsu lähetetään jäsenille, varajäsenille sekä muille, joilla on läsnäolo-oikeus tai -velvollisuus, toimielimen päättämällä tavalla mahdollisuuksien mukaan vähintään viisi päivää ennen kokousta. Kokouskutsu, esityslista, liitteet ja oheismateriaali voidaan toimielimen niin päättäessä lähettää sähköisesti.

Toimielimen jäsenen on kutsuttava varajäsen sijaansa, mikäli hän ei pääse kokoukseen. Kun jäsen on esteellinen jossakin kokousasiassa tai esteen vuoksi ei voi osallistua jonkin asian käsittelyyn, hän voi kutsua varajäsenen yksittäisen asian käsittelyyn.

Toimielimen jäsenten ja esittelijän lisäksi toimielimen kokouksessa on läsnäolo- ja puheoikeus

- valtuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajilla kaupunginhallituksen kokouksessa kuntalain 18.2 §:n mukaan sekä
- kaupunginjohtajalla

Toimielin päättää muiden henkilöiden läsnäolo- ja puheoikeudesta.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että

1. kaupunginhallituksen kokoukset vuosina 2025-2029 pidetään kaupunginvirastossa, kaupunginhallituksen kokoushuoneessa (Silo) pääsääntöisesti maanantaisin klo 17.30 alkaen.
2. kokouksen esityslista julkaistaan sähköisenä kokousta edeltävän viikon torstaina.



3. kaupunginhallituksen kokouspäivät syyskaudella vuonna 2025 ovat alustavasti seuraavat: (varapäivä 18.8.), 25.8., 8.9., 22.9, 6.10., 20.10., 3.11., keskiviikko 12.11. (talousarvio), 17.11., 1.12. ja 15.12.

4. kaupungin johtoryhmän jäsenillä on läsnäolo- ja puheoikeus kaupunginhallituksen kokouksissa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

toimialajohtajat, toimielinten sihteerit



§ 143

Kaupunginvaltuuston kokousajat syyskaudella 2025

LAItno-2024-772

Valmistelija / lisätiedot:

Heli Kiertokari-Laitinen, hallintojohtaja, heli.kiertokari@laitila.fi

Kuntalain 94 § kuuluu seuraavasti: "Valtuusto kokoontuu päättäminään aikoina ja myös silloin, kun valtuuston puheenjohtaja katsoo sen tarpeelliseksi. Valtuusto on kutsuttava koolle myös kunnanhallituksen tai vähintään neljäsosan valtuutetuista sitä pyytäessä ilmoittamansa asian käsittelyä varten. Tällainen asia on valmisteltava kiireellisesti. Valtuuston kutsuu koolle puheenjohtaja. Kokouskutsun valtuuston ensimmäiseen kokoukseen antaa kunnanhallituksen puheenjohtaja, ja kokouksen avaa iältään vanhin läsnä oleva valtuutettu, joka johtaa puhetta, kunnes valtuuston puheenjohtaja ja varapuheenjohtajat on valittu. Kutsussa on ilmoitettava käsiteltävät asiat. Kokouskutsu on lähetettävä vähintään neljä päivää ennen kokousta. Samassa ajassa on kokouksesta tiedotettava yleisessä tietoverkossa. Kokouskutsu voidaan lähettää sähköisesti, jos kunta huolehtii, että tähän tarvittavat tekniset välineet ja yhteydet ovat käytettävissä."

Hyväksytyn valtuuston työjärjestyksen 8 §:n mukaan "Kutsu valtuuston kokoukseen on vähintään kuusi päivää ennen kokousta lähetettävä erikseen kullekin valtuutetulle sekä niille, joilla on kokouksessa läsnäolo- ja puheoikeus. Samassa ajassa on kokouksesta annettava yleisesti tieto julkisten kuulutusten ilmoitustaululla. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat."

Viime vuosina on ollut käytäntönä, että kaupunginvaltuuston kokoukset on pidetty ennakolta määrättyinä maanantaipäivinä ja että valtuuston kokoukset on aloitettu klo 18.00 lukuunottamatta talousarviokokousta, joka on aloitettu jo klo 16.00. Valtuuston kokousten kutsumistapana on ollut, että valtuuston kokouskutsu on julkaistu julkisten kuulutusten ilmoitustaululla sekä Laitilan Sanomissa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että

1. kaupunginvaltuusto kokoontuu pääsääntöisesti maanantaisin ja kokoukset aloitetaan klo 18.00 lukuunottamatta talousarviokokousta, joka aloitetaan jo klo 16.00
2. kaupunginvaltuuston kokouskutsu julkaistaan julkisten kuulutusten ilmoitustaululla ja Laitilan Sanomissa.

Kaupunginvaltuuston vuoden 2025 syyskauden kokousten alustavat kokouspäivämäärät ovat seuraavat: 29.9., 27.10. (kokous/seminaari), 10.11. ja 8.12.

Lisäksi seminaareja/iltakouluja järjestetään tarpeen mukaan.



Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



Kunnallisvalitus

§133, §134

Kunnallisvalitusohje

Päätökseen voidaan hakea muutosta Turun hallinto-oikeudelta kirjallisella valituksella.

Valitusoikeus poikkeamisluvasta sekä rakentamisluvasta, johon sovelletaan suunnittelutarvealuetta koskevia säännöksiä, on:

- 1) viereisen tai vastapäätä olevan kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla;
- 2) sellaisen kiinteistön tai muun alueen omistajalla ja haltijalla, jonka rakentamiseen tai muuhun käyttämiseen päätös voi olennaisesti vaikuttaa;
- 3) sillä, jonka asumiseen, työntekoon tai muihin oloihin hanke voi huomattavasti vaikuttaa;
- 4) sillä, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa;
- 5) kunnalla;
- 6) naapurikunnalla, jonka maankäytön suunnitteluun päätös vaikuttaa;
- 7) muulla viranomaisella toimialaansa kuuluvissa asioissa.

Valitusoikeus on lisäksi toimialueellaan sellaisella rekisteröidyllä yhteisöllä, jonka tarkoituksena on ympäristön-, terveyden- tai luonnonsuojelun edistäminen, jos rakentamislupa koskee rakennusta hankkeessa, johon sovelletaan ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annettua lakia.

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen saa hakea muutosta kunnallisvalituksin vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös asianosainen sekä kunnan jäsen.

Valituskirjassa on ilmoitettava

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet

Valituskirja on valittajan tai valituskirjan muun laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjan, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjaan on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava. Valitusasiakirjat on toimitettava valitusviranomaiselle ennen valitusajan päättymistä. Omalla vastuulla voi valitusasiakirjat lähettää postitse tai lähetin välityksellä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Valitusaika on 30 päivää päätöksen tiedoksisaannista. Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Päätöksen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon seitsemäntenä päivänä päätöksen tiedoksiannosta.



Turun hallinto-oikeuden postiosoite on PL 32, 20101 Turku ja käyntiosoite Sairashuoneenkatu 2-4, 20100 Turku, sähköposti turku.hao@oikeus.fi, puh. 0295642400 ja fax 0295642414. Sähköinen asiointi osoitteessa: <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Muutoksenhakijalta peritään oikeudenkäyntimaksu. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy osoitteesta <https://oikeus.fi/tuomioistuimet/fi/index/asiointijulkisuus/maksut/oikeudenkayntimaksuthallinto-oikeudessa.html>

Tuomioistuinmaksulaki <https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/2015/20151455?search%5Btype%5D=pika&search%5Bpika%5D=tuomioistuinmaksulaki#P5>



Kunnallisvalitus

§136

Kunnallisvalitusohje

OIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS (yleinen)

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista annetun lain (hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (hankinto-oikaisu). Asia voidaan myös saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi, mikäli hankinnan arvo ylittää hankintalain 15 §:n mukaisen kynnsarvon[1].

I Oikaisuohje

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 80-83 §:n mukaan hankinto-oikaisua. Hankinto-oikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas eli se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen).

Asianosaisen on vaadittava hankinto-oikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaanitodistukseen merkittynä aikana.

Hankinto-oikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankinto-oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, jolleivät ne jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankinto-oikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.



Hankintayksikön yhteystiedot:

Laitilan kaupunginhallitus, PL 25, 23801 Laitila

Käyntiosoite: Keskuskatu 30

Sähköposti: hallinto@laitila.fi

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Julkisista hankinnoista annetun lain 86 §:n mukaan puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea valittamalla muutosta, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa. Lupa on myönnettävä, jos:

1. asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää; tai
2. siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jollei toisin säädetä, valitus on tehtävä kirjallisesti **14 päivän** kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen.

Valitus on tehtävä **30 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintasopimuksen hankintalain 78 §:n 1 nojalla noudattamatta odotusaikaa.

Valitus on tehtävä **kuuden kuukauden** kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut *olennaisesti* puutteellinen.

Sähköistä tiedoksiantoa käytettäessä hankintapäätös oheisasiakirjoineen katsotaan saaduksi tiedoksi sinä päivänä, jolloin päätöksen oheisasiakirjoineen sisältävä sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Tällaisena ajankohtana pidetään viestin lähettämispäivää, jollei asiassa esitetä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut vastaanottajalle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä vastaanottajalle, vastaanottajan katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei tiedoksiannon näytetä tapahtuneen myöhemmin. Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa, tiedoksianto katsotaan tapahtuneeksi saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Valituksen sisältö



Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä. Itse tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan.

Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten laissa sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Valituskielto

Hankintalain 102 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 86 §:n mukaisesti.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 88 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Markkinaoikeus
Sörnäistenkatu 1, 00580 HELSINKI
puh. 029 56 43300, fax 029 56 43314
sähköposti: markkinaoikeus@oikeus.fi



[1] Kansallisen kynnyksarvon suuruus on 1.1.2017 lukien:

- 60.000 € tavarat ja palvelut
- 100.000 € eräät koulutuspalveluhankinnat
- 400.000 € terveydenhoito -ja sosiaalipalvelut
- 300.000 € muut erityiset palvelut
- 150.000 € rakennus -ja käyttöoikeusurakat
- 500.000 € julkiset käyttöoikeussopimukset



Muutoksenhakukielto

§126, §127, §128, §129, §131, §135, §137, §138, §139, §140, §141, §143

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.



Oikaisuvaatimus

§130, §142

Oikaisuvaatimusohje

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen Laitilan kaupunginhallitukselle, osoite Keskuskatu 30, PL 25 23801 Laitila.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnanjäsen. Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen ja se on tekijän allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista. Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, kolmen päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Kaavan tai rakennusjärjestyksen hyväksymistä koskevasta päätöksestä kunnan jäsenen ja muiden katsotaan saaneen tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusajaksi. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun 26 päivä tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.